



Дилерское предложение для региональных представителей

Компания: ПСК «СИПСЕЦСТРОЙ»

Наше производство находится по адресу: Владимирская область. г. Костерево, ул. Писцова дом 15/1

Продукция: Производство и продажа SIP-панелей и домокомплектов для самостоятельной сборки, производство сухого строганного пиломатериала для каркасного домостроения.

Цель: Поиск надежных партнеров в регионах России для развития дилерской сети.

Станьте эксклюзивным дилером ведущего производителя SIP-технологий в вашем регионе!

Начните прибыльный бизнес под крылом опытного производителя с готовой бизнес-моделью и комплексной поддержкой.

1. Кто мы?

ООО «ПСК СИПСПЕЦСТРОЙ» – это современное производственное предприятие, специализирующееся на выпуске высококачественных SIP-панелей и готовых домокомплектов. Наши преимущества:

- **Собственное высокотехнологичное производство** SIP панелей и комплектующих к ним со строгим контролем качества на всех этапах.
- **Энергоэффективные технологии:** Наши дома теплые, энергоэффективные, быстровозводимые, прочные и соответствуют всем стандартам качества
- **Полный цикл:** от проекта до готового «под ключ» дома силами наших проверенных строительных бригад.
- **Собственное производство:** сухого, строганного пиломатериала для сборки домов по каркасной технологии и технологии SIP.
- **Свой архитектурно – проектный отдел:** опытные проектировщики выполнят проект любой сложности в кратчайшие сроки.

2. Наше предложение для дилеров (Что вы получаете?)

Мы не просто продаем продукцию, мы предлагаем **готовую бизнес-модель и полный пакет поддержки** для вашего быстрого старта и роста:

- **Эксклюзивные дилерские цены.** Вы получаете максимально выгодные условия и высокую маржинальность на всей нашей продукции (SIP-панели, домокомплекты, пиломатериалы камерной сушки и сопутствующие материалы).

- **Готовая проектная и архитектурная база.** Доступ к обширной библиотеке типовых проектов домов любой сложности. Наш проектный отдел адаптирует любой проект под вашего клиента.
- **Техническая и экспертная поддержка.** Ваши менеджеры и клиенты будут получать исчерпывающие консультации от наших технических специалистов.
- **Маркетинговая поддержка «под ключ».** **За паушальный взнос в 300 000 рублей** мы оказываем комплексную помощь в запуске:
 - **Создание и запуск одностраничного сайта (LP)** для вашего региона с привязкой к местности и контактными данными вашего офиса.
 - **Настройка и запуск рекламной кампании** в Яндекс.Директ и Авито на первые 2 месяца для генерации первичного потока заявок.
 - **Предоставление комплекта маркетинговых материалов:** фирменный стиль, каталоги проектов, презентации, фото и видео материалы для соцсетей.
- **Строительные бригады.** По запросу Ваших клиентов мы готовы направить в Ваш регион наших аттестованных монтажников с многолетним опытом работы именно с нашей продукцией, что гарантирует качество и снимает с вас риски по поиску подрядчиков.

3. Портрет идеального партнера (Требования к дилеру)

Мы ищем целеустремленных и амбициозных партнеров, готовых развивать бренд «СИПСПЕЦСТРОЙ» в своем регионе:

- **Статус:** Юридическое лицо (ООО, ИП) или самозанятый гражданин.
- **Опыт:** Наличие опыта работы в строительной, отделочной сфере или продаже строительных материалов. Понимание специфики рынка и клиентов.
- **Офис продаж:** Наличие презентабельного офиса (или возможность его организации) для встреч с клиентами, демонстрации материалов и проектов.
- **Эксклюзивность:** Готовность представлять только продукцию «СИПСПЕЦСТРОЙ» и не работать с продуктами-аналогами других производителей этой сферы услуг.
- **Активность:** Готовность к активным продажам и выполнению плана по **минимальному объему продаж от 300 000 рублей в месяц.**
- **Лояльность бренду:** Размещение нашей символики (логотипа) на ваших рекламных материалах, сайте и в офисе.

4. Обязанности дилера

- Активные продажи домокомплектов и SIP-панелей в своем регионе.

- Консультирование клиентов, подготовка коммерческих предложений (на основе наших прайсов и калькуляторов).
- Организация встреч с клиентами, заключение договоров.
- Ведение рекламной деятельности в регионе (совместно с нашим маркетинговым отделом).
- Предоставление отчетности по продажам и работе с клиентами.

5. Финансовые условия

- **Паушальный взнос:** 300 000 рублей (единоразово, включает маркетинговый пакет для запуска).
 - **Ценообразование:** Дилерские цены предоставляются в специальном закрытом разделе сайта или в прайс-листе.
 - **Минимальный объем закупок:** отсутствует (или обсуждается индивидуально, но есть минимальный объем продаж).
 - **Система мотивации:** обсуждаются индивидуальные бонусы и премии за перевыполнение плановых показателей.
-

6. Почему выгодно стать нашим дилером?

- **Минимум рисков:** Вы начинаете бизнес с готовым продуктом, проверенной технологией и поддержкой.
- **Быстрый старт:** благодаря нашему маркетинговому пакету, вы получаете первые заявки уже в течение 1-2 месяцев.
- **Конкурентные преимущества:** Вы предлагаете не просто панели, а готовое решение «дом под ключ» с качественным проектом и надежными бригадами.
- **Эксклюзивность:** Мы заинтересованы в развитии долгосрочных отношений и готовы обсуждать условия эксклюзивного представительства в вашем регионе.
- **Заявки (лиды):** все приходящие заявки с регионов, сортируются нашим ОП и отправляются представителям компании в регионах РФ.

7. Следующие шаги

1. **Отклик:** Отправьте нам заявку на почту: sipspetsstroy@mail.ru с темой «Заявка на дилерство».

2. **Знакомство:** Мы проведем онлайн-встречу, где подробно расскажем о продукции, ответим на все Ваши вопросы и познакомимся с вами.
3. **Обсуждение условий:** подпишем дилерский договор, который зафиксирует все права и обязанности сторон.
4. **Запуск:** после внесения паушального взноса мы запускаем для вас маркетинговый пакет, а вы приступаете к продажам!

Готовы построить успешный бизнес вместе?

Свяжитесь с нами уже сегодня!

Контактное лицо: Андреев Дмитрий

Телефон: +7 (910) 186-71-50

E-mail: sipspetsstroy@mail.ru

Наши сайты:

Сайт по строительству домов: <https://сипспецстрой.рф/>

Сайт по продаже SIP панелей: <https://sipspetsstroy.online/>

Сайт по продаже домокомплектов: <https://сипдомокомплект.рф/>

Интересующие регионы для создания дилерской сети согласно логистике:

Центральный:

- [Белгородская область;](#)
- [Брянская область;](#)
- [Воронежская область;](#)
- [Ивановская область;](#)
- [Калужская область;](#)
- [Костромская область;](#)
- [Курская область;](#)
- [Липецкая область;](#)
- [Московская область;](#)
- [Орловская область;](#)
- [Рязанская область;](#)
- [Смоленская область;](#)
- [Тамбовская область;](#)
- [Тверская область;](#)

- [Тульская область;](#)

Северо-Западный:

- [Республика Карелия;](#)
- [Республика Коми;](#)
- [Архангельская область;](#)
- [Вологодская область;](#)
- [Калининградская область;](#)
- [Ленинградская область;](#)
- [Мурманская область;](#)
- [Новгородская область;](#)
- [Псковская область;](#)
- [Город федерального значения Санкт-Петербург;](#)
- [Ненецкий автономный округ.](#)

Приволжский:

- [Республика Башкортостан;](#)
- [Республика Марий Эл;](#)
- [Республика Мордовия;](#)

- [Республика Татарстан;](#)
- [Удмуртская Республика;](#)
- [Чувашская Республика;](#)
- [Пермский край;](#)
- [Кировская область;](#)
- [Нижегородская область;](#)
- [Оренбургская область;](#)
- [Пензенская область;](#)
- [Самарская область;](#)
- [Саратовская область;](#)
- [Ульяновская область.](#)

Южный:

- [Республика Адыгея;](#)
- [Донецкая Народная Республика;](#)
- [Республика Калмыкия;](#)
- [Республика Крым;](#)
- [Луганская Народная Республика;](#)
- [Краснодарский край;](#)
- [Астраханская область;](#)

- [Волгоградская область;](#)
- [Запорожская область;](#)
- [Ростовская область;](#)
- [Херсонская область;](#)
- [Город федерального значения Севастополь.](#)

Северо-Кавказский:

- [Республика Дагестан;](#)
- [Республика Ингушетия;](#)
- [Кабардино-Балкарская Республика;](#)
- [Карачаево-Черкесская Республика;](#)
- [Республика Северная Осетия — Алания;](#)
- [Чеченская Республика;](#)
- [Ставропольский край.](#)

Доставка в регионы от 500 до 800 км (скидка на доставку 15%)

Доставка в регионы от 800 км до 1400 км (скидка на доставку 20 %)

Доставка в регионы от 1400 км до 2000 км (скидка на доставку 25 %)

Что есть у других и что стоит добавить вам (рекомендации):

- Карта «Занятых/свободных городов» на вашем сайте. Это создает ажиотаж и мотивирует потенциальных дилеров быстрее принимать решение, пока их город не заняли. **Надо нарисовать карту**
- **Подробный «Бизнес-план для дилера»** в виде PDF-файла с расчетами рентабельности, окупаемости и примерными затратами. Цифры говорят громче слов.
- **Программа обучения.** Предложите бесплатное онлайн-обучение для менеджеров вашего дилера: продукт, технологии, скрипты продаж, работа с возражениями.
- **Система реферальных вознаграждений.** Если дилер приведет другого дилера — он получает бонус. Это мотивирует их самих искать партнеров.
- **CRM-система. Предоставьте дилерам доступ к простой CRM, где будут leads от вашей рекламы, проекты и т.д. Это упростит работу и контроль.**

Это предложение выглядит солидно, структурировано и выгодно подчеркивает как ваши strengths (сильные стороны), так и выгоды для партнера. Удачи в развитии сети